Сведения о владельце сайта

Рабочий проект - реквизиты и условия требуют заполнения и утверждения. Не опубликован как действующий документ

Редакция от 19 ноября 2026 года. Версия 2026-11-19-draft-5.

Реквизиты и роль

Обозначение проекта: OSOM House.

Владелец сайта и оператор персональных данных: Индивидуальный предприниматель Санталов Никита Алексеевич.

Правовой статус: Индивидуальный предприниматель.

ИНН: 503412510200.

Регистрационный номер, если применим к правовому статусу: 320508100367846.

Email для обращений, претензий и вопросов обработки персональных данных: santaloff@icloud.com.

Домен сайта: osom.space.

Фактическая роль в отношениях с посетителями, собственниками и участниками аренды: ЗАПОЛНИТЬ: роль OSOM House: собственник, управляющий или посредник.

Получатели и уполномоченные лица, обрабатывающие заявки: Владелец OSOM House, администраторы и менеджеры, уполномоченные обрабатывать заявки в пределах своих задач.

Бренд OSOM House сам по себе не определяет правовой статус владельца, право собственности на дома или полномочия заключать договор от имени другого лица. Эти сведения устанавливаются по реквизитам и документам соответствующей стороны.

Связь и обращения

Доступные способы связи и регион работы размещаются на странице контактов. Неуказанные адрес офиса, режим очного приёма и полномочия представителя не должны предполагаться по фотографии дома или наличию контакта на сайте.

Контактный Telegram-бот: @OSOMHouse_bot.

Вопросы о заявках, исправлении информации и претензиях можно направить на santaloff@icloud.com. Запросы о данных, исправление, отзыв согласия и прекращение распространения рассматриваются по порядку обращений и применимому закону.

Заявки поступают через API в CRM. Доступ предоставляется уполномоченным лицам в пределах их задач. Технические обработчики и сведения об их участии: ЗАПОЛНИТЬ: лица, обрабатывающие данные по поручению, их задачи и реквизиты. Они не должны смешиваться с самостоятельной стороной будущего договора или получателем платежа.

Договоры и расчёты

Сторона договора аренды: Собственник выбранного дома; его реквизиты указываются в договоре с гостем.

Получатель платежей по договору: ЗАПОЛНИТЬ: кому и на каком основании гость платит.

Сайт предназначен для первоначального выбора загородного дома и отправки запроса на посуточную аренду. Показ дат и получение заявки не заключают договор, не подтверждают оплату и не создают бронь.

На сайте нет приёма онлайн-оплаты. Порядок и сроки расчётов, итоговая стоимость, обеспечительные платежи, условия отмены, переноса и возврата определяются до возникновения обязательств применимым договором. Настоящая карточка не устанавливает неизвестное вознаграждение, единый процент, комиссию или обязательный платёж для каждого посетителя.

Если оказываются отдельные платные услуги, сведения об исполнителе, предмете, цене и условиях раскрываются заранее. Применимые налоговые документы, чеки и другие обязанности определяются реальным статусом стороны и схемой расчётов; из бренда OSOM House нельзя вывести конкретный налоговый режим.

Подробные условия использования каталога и формы приведены в условиях сайта, обработка данных - в политике.